



ヒノキの香る 牛島西建売住宅

土地+建物+外構+カーポート
+家具
3,000万円(税込)

販売中
ぜひご覧ください！



ヒノキの柱&天井張りで木のぬくもりを感じる LDK18帖



オール電化

3LDK

駐車場3台



WICで収納もばっちり 主寝室7.5帖



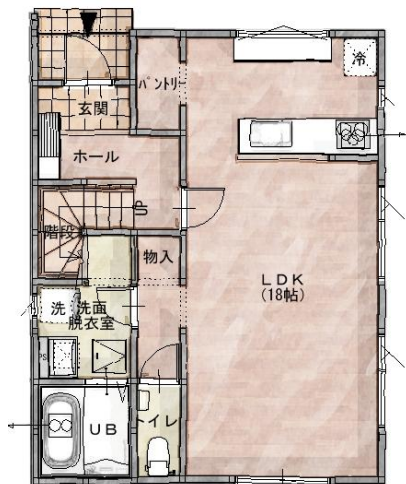
洋室A6帖 洋室B7.5帖



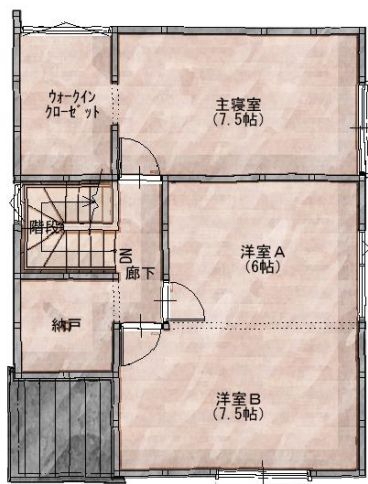
■カーナビ入力/秋田市牛島西一丁目7-73

土地面積/150.35㎡(45.48坪) 建物面積/99.36㎡(30.05坪)

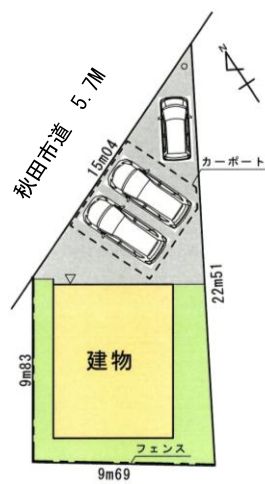
広くて、強い、テクノストラクチャーの家



1F



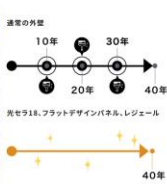
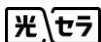
2F



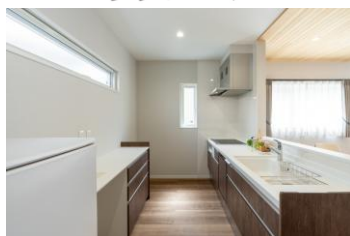
配置図

KMEW外壁 材100光セラ18

外壁のメンテナンスは、40年後に。
建物を建て替えるメンテナンスは40年後、つまり、その寿命も40年以内。
どこまでも強い外壁は、どこまでも経済的でもあるのです。



パナソニックキッチン
(食洗機・カップボード付)
ラクシーナ



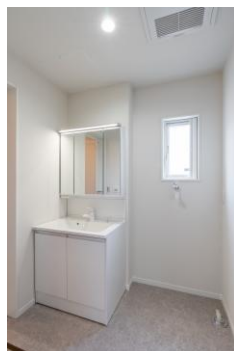
パナソニックバスルーム
Oflora
オフローラ



パナソニックトイレ
アラウーノ



パナソニック洗面
CLine
洗面ドレッシング



パナソニック玄関収納
VERITIS
ベリティス



土地+建物+外構+カーポート+家具〔食卓テーブルセット
ソファ〕

建物面積/ 99.36㎡ (30.05坪)

土地面積/150.35㎡ (45.48坪)

3,000 万円
(税込)

ご返済例

月々 75,149~

- 取引形態/売主●所在地/秋田市牛島西一丁目6番1●学区/牛島小・城南中
- 土地面積/150.35㎡●建物面積/99.36㎡●地目/宅地●上下水/秋田市
- ガス/東部ガス●接面道路道路権利/秋田市●道路付/北側●道路幅員/5.4m~5.7m
- 津波ハザードマップ/危険区域外●水害ハザードマップ/浸水想定区域内●市街化区域
- 第一種住居地域●建蔽率/60%●容積率/200%●権利/所有権●準防火地域
- 汚水/公共下水●排水/公共下水●雨水/道路側溝●駐車場/有●居住誘導区域内
- 都市機能誘導区域外●築年月日/2025年1月

地方銀行 3,000万円借入 借入期間40年
金利0.95% ボーナスなし
※諸経費は別途になります
※金利は2025年7月の金利を適用しております

耐震等級3

長期優良住宅

地震保証

長期保証

