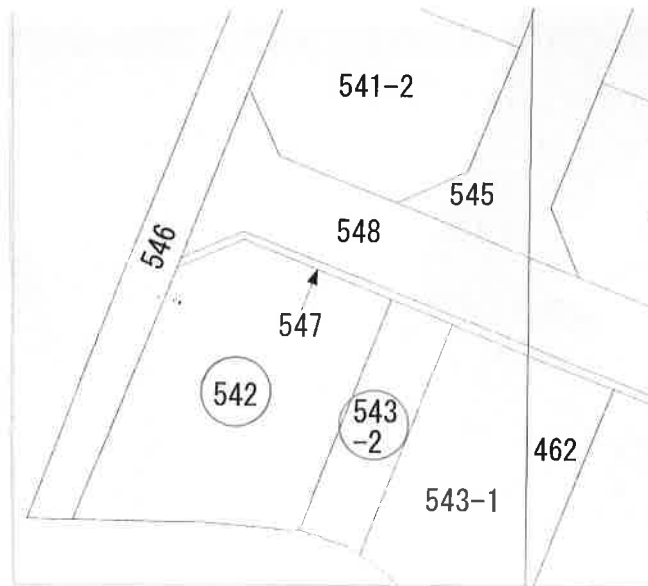


不動産情報のご案内



寸法図



公図



地図



案内図

売地

区画数	最適用途	住宅用	No.	1185
	取引態様	仲介	引渡	
	分譲地名			
13,000,000円		所在地	秋田市牛島南二丁目 542番 543番2	
学区	大住小・城南中	住居表示	秋田市牛島南二丁目	住宅地図 南-293
		交通	西潟敷バス停 徒歩1分	

土地		
区画番号	分割	
登記簿	330.70 m <sup>2</sup>	
実測	m <sup>2</sup>	
道路負担	m <sup>2</sup>	
実質宅地	m <sup>2</sup>	
坪数	100.03 坪	
坪単価	12.99 万円	
m <sup>2</sup> 単価	円	
事例	円 (3.3m <sup>2</sup> 当)	
地目	宅地 現況 宅地	
接面道路	道路権利	秋田市
	道路付け	北・西
	道路幅員	6m・12m
備考	角地緩和あり	

建物		
構造		
面積	1階	m <sup>2</sup>
	2階	m <sup>2</sup>
	施工	m <sup>2</sup>
	施工坪数	坪
間取り		
築年月	築年	
増改築		
現況		
付属物		
駐車場		
権利		
備考		

公制度	市街化区域	一種低層住専	建ぺい率	60%	容積率	80%
	地域地区	その他				
設備	上水道	秋田市	宅内	20mm	負担金	
	ガス	東部ガス	前面道路	有	mm	負担金 無
	汚水	公共下水 (宅内引込有)		排水	公共下水 (宅内引込有)	
備考	都市機能誘導区域外・居住誘導区域外					

人が憩い集う家

**トークンホーム株式会社**

〒010-0952 秋田市山王新町19番37号 電話 018-865-3322(代)

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)秋田県宅地建物取引業協会会員

東日本不動産流通機構加盟店 (財)住宅保証機構加盟

建設業許可/秋田県知事(般-27)第10069号 宅建業免許/秋田県知事(7)1391号

二級建築士事務所/15-10B-0141