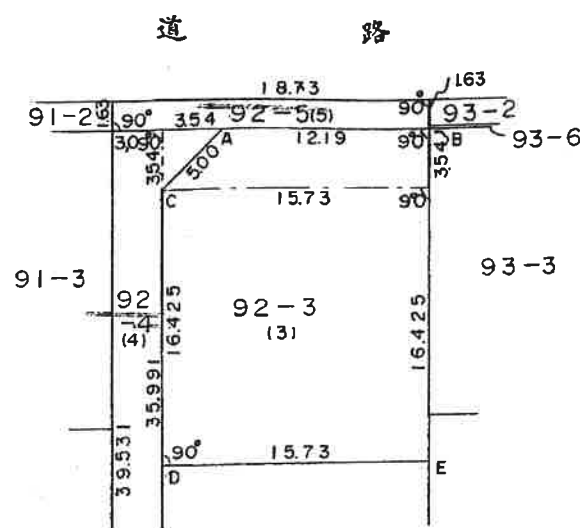
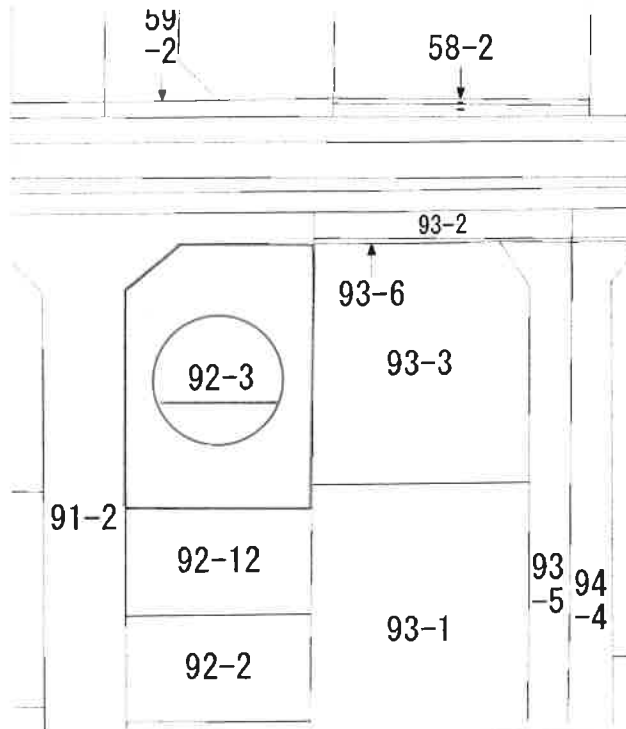


不動産情報のご案内



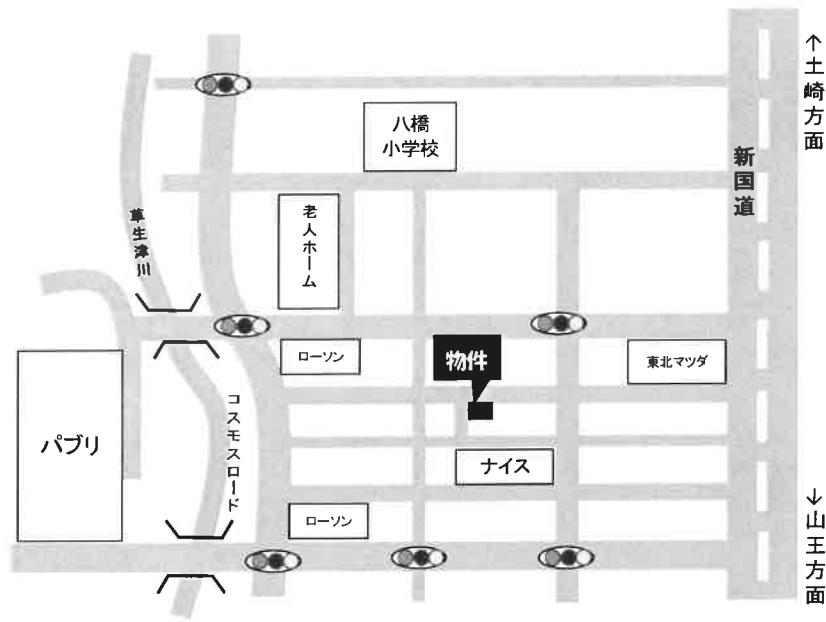
測量図



公図



地図



案内図

売地

12,670,000円

区画数	最適用途 住宅用	No. 1186
取引態様	仲介	引渡
分譲地名		
所在地	秋田市八橋田五郎1丁目9番3	
学区	八橋小・泉中	
ナビ	田五郎1丁目10-35	住宅地図 北-180
交通	八橋田五郎バス停 徒歩5分	

土地	
区画番号	分割 否
登記簿	307.78 m ²
実測	m ²
道路負担	m ²
実質宅地	m ²
坪数	93.10 坪
坪単価	13.60 万円
m ² 単価	円
事例	円 (3.3m ² 当)
地目	宅地 現況 宅地
接面道路	道路権利 秋田市
	道路付け 北・西
	道路幅員 6.1m・6m
備考	①建ぺい率の角地緩和あり (60% → 70%) ②心理的瑕疵物件

建物	
構造	
面積	1階 m ²
	2階 m ²
	施工 m ²
	施工坪数 坪
間取り	
築年月	築年
増改築	
現況	
付属物	
駐車場	
権利	
備考	

公制度	市街化区域	二種中高層住専	建ぺい率 70%	容積率 200%
地域地区	その他			
設備	上水道	秋田市	宅内	20 mm 負担金
	ガス	東部	宅内	25 mm 負担金
	汚水	公共下水(宅内引込有)		排水 公共下水(宅内引込有)
備考	居住誘導区域			

人が憩い集う家

トークンホーム株式会社

〒010-0952 秋田市山王新町19番37号 電話 018-865-3322(代)

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)秋田県宅地建物取引業協会会員

東日本不動産流通機構加盟店 (財)住宅保証機構加盟

建設業許可/秋田県知事(般-27)第10069号 宅建業免許/秋田県知事(7)1391号

二級建築士事務所/15-10B-0141