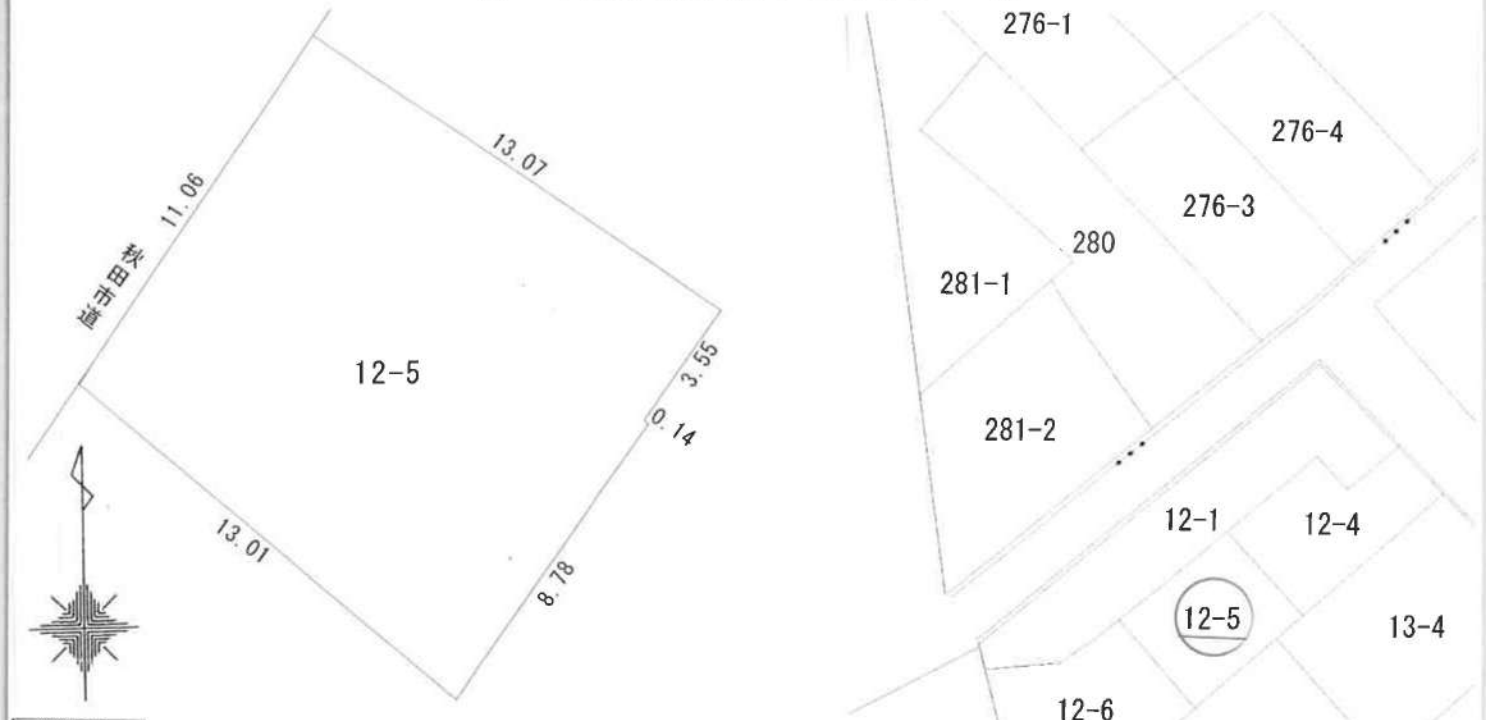


不動産情報のご案内



測量図

トークンホームで測った寸法です。



案内図



公図

地図

売地

区画数	最適用途	住宅用	No.	1187
	取引態様	売主	引渡	
分譲地名				
6,700,000円	所在地	秋田市榎山南新町下丁12番5		
	ナビ	榎山南新町下丁12	住宅地図	南-260
学区	築山小・秋田南中	交通 牛島橋バス停 徒歩4分		

土地		建物	
区画番号	分割	構造	
登記簿	147.72 m ²	面積	1階 m ²
実測	155.82 m ²		2階 m ²
道路負担	m ²		施工 m ²
実質宅地	m ²		施工坪数 坪
坪数	47.13 坪	間取り	
坪単価	13.20 万円	築年月	築年
m ² 単価	円	増改築	
事例	円 (3.3m ² 当)	現況	
地目	宅地	現況	宅地
接面道路	道路権利	秋田市	
	道路付け	西	
	道路幅員	7.7m	
備考	①土地区画整理事業決定区域の為住宅建築の際には53条の申請必要		
	②地積更正の上引渡し		
	③建築条件付		

公制度	市街化区域	一種中高層住専	建 ^レ イ率	60%	容積率	200%
	地域地区	その他				
設備	上水道	秋田市	宅内	20 mm	負担金	
	ガス	東部ガス	宅内	30 mm	負担金	
	汚水	公共下水 (宅内引込有)		排水	公共下水 (宅内引込有)	
備考	居住誘導区域					

人が憩い集う家

トークンホーム株式会社

〒010-0952 秋田市山王新町19番37号 電話 018-865-3322(代)

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)秋田県宅地建物取引業協会会員

東日本不動産流通機構加盟店 (財)住宅保証機構加盟

建設業許可/秋田県知事(般-27)第10069号 宅建業免許/秋田県知事(7)1391号

二級建築士事務所/15-10B-0141