

自然と調和する理想の住環境

旭川小
学区

イーナガーデン旭川

全27区画
旭川
新藤田西町

第2期 全8区画

販売価格 499万円~
3.3㎡(坪)単価 10.4万円~

分譲相談会

9/22(土)23(日)24(月) 10:00am - 5:00pm

会場 [第1期分譲地内] 建売展示場
ご来場予約特典 QUOカード1000円



物件情報

土地 東通館ノ越

- 中通小学区
- 秋田駅東口 徒歩11分(900m)

■ 土地面積 建築条件付 **490万円**
153.92㎡ (46.56坪)

■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第一種住居地域
■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/100% ■ 学区/中通小・秋田南中
■ 交通/バス停「明田郵便局前」徒歩6分 ■ 取引態様/仲介
■ 建物解体更地渡し

土地 榎山南新町下丁

- 築山小 徒歩8分(640m)
- ドジャース 徒歩7分(550m)

■ 土地面積 建築条件付 **670万円**
152.57㎡ (46.15坪)

■ 地目/宅地 ■ 用途地域/第一種中高層住専
■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ 学区/築山小・秋田南中
■ 交通/バス停「牛島橋」徒歩4分 ■ 取引態様/売主

【イーナガーデン旭川 第2期土地分譲概要】●所在地/秋田市旭川新藤田西町188番1他 ●交通/バス停「旭川団地前」徒歩8分
●地目/宅地 ●販売区画数/8区画 ●用途地域/第一種低層住専 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●道路/秋田市道幅6m
●設備/秋田市営上下水道・東部ガス・東北電力 ●CATV(秋田ケーブルテレビ)負担金65,000円(税込)
●土地売主/トーケンホーム株式会社 ●開発許可番号/秋田市指令第4175号(平成30年5月30日) ●8月完成

Panasonic Builders Group
トーケンホーム株式会社 フリーアクセス **0120-973-054**

●秋田県知事(7) 1391号 秋田県知事(般-27) 10069号 ●秋田市山王新町19-37(児童会館通り) ●TEL.018-865-3322 トーケンホーム 秋田

【建築条件付販売】建築条件付販売とは、土地売買の締結後3ヶ月以内に当社と建築工事請負契約を条件として取りたいとします。この期間内に建築工事請負契約が締結されない場合は、売買契約は日替わり、変更した金額は全額返金いたします。