



Smart Court **全27区画** 旭川小学校 徒歩9分

イーナガーデン旭川



Access Guide

- 秋田駅……車で12分(約4,200m)
- 県庁・市役所…車で14分(約5,300m)
- 旭川幼稚園……車で4分(約1,400m)
- 秋田東中学校…車で6分(約2,200m)
- 秋田大学医学部附属病院……車で11分(約4,300m)
- マックスバリュ…車で9分(約3,500m)
- グランマート…車で7分(約2,500m)



第2期
全8区画

建築条件付

販売価格

499万円～

3.3㎡(坪) 単価 **10.4万円**～

【イーナガーデン旭川 第2期土地分譲概要】

- 所在地/秋田市旭川新藤田西町188番1他 ●交通/バス停「旭川団地前」徒歩8分 ●地目/宅地 ●販売区画数/8区画 ●用途地域/第一種低層住専 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●区画面積/157.00㎡(47.49坪)～188.98㎡(57.16坪) ●販売価格/499万円～640万円 ●道路/秋田市道幅6m ●設備/秋田市営上下水道・東部ガス・東北電力 ●CATV(秋田ケーブルテレビ)負担金65,000円(税込) ●土地売主/トーケンホーム株式会社
- 開発許可番号/秋田市指令第4175号・完了公告平成30年5月30日 ●8月完成予定

建築条件とは/この宅地は、土地売買契約締結後3カ月以内に当社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙解除となり、受領した金銭は全額返還いたします。

第2期分譲開始!

これからのホームタウンと呼ぶにふさわしい理想の住環境を提案。
心地よい暮らしのポジションがさらに拡がりました。